I 7217 200 Rs.

INDIA NON JUDICIAL

२००रू. Rs 200

भारत

दो सौ रुपया TWO HUNDRED RUPEES

WEST BENGAL

Chargeable under Regn. Rule 21 and also u/s. 5 of the West Bengal L.R. Act 1955 duly stamped / exempted from stamp duty under the Indian Stamp Act 1899 as amended in 1964 Schedule 1A No. 23
Process Fee
Paid in C. E. 1/80

Fee Paid
A 55/50
N 1/50
57/-

মং ৮৮৫০ ০০ আট হাজার আটশত পঞ্চাশ টাকা

মূল্যের সাফ বিক্রয় কোবালা ।

কোবালা গৃহিত্রী ঃ- শ্রীমতী আশালতা বোস, স্বামী শ্রী শ্যামাপদ বোস, জাতি হিন্দু, পেশা গৃহস্থালী, সাকিন ২।১৩ বেলিয়াঘাটা মেন রোড, থানা বেলেঘাটা, জেলা ২৪ পরগণা, সহর কলিকাতা - ১০ ।

---------------------- ০ ----------------------

কোবালা দাতা ঃ- ১। শ্রী পঞ্চানন ঘোষ, পিতা মৃত রসময় ঘোষ, জাতি হিন্দু, পেশা বিষয়ভোগী, সাকিম কামডহরী, থানা যাদবপুর, জেলা ২৪ পরগণা, পক্ষে আমমোক্তার শ্রী সুশিল কুমার ঘোষ, পিতা শ্রী পঞ্চানন ঘোষ, জাতি হিন্দু, পেশা ব্যবসা সাকিম কামডহরী, থানা যাদবপুর, জেলা ২৪ পরগণা ।

3264(5)

Ashalata ~~Ghosh~~ Bose

2/13 Dalimghata Rd

Cal. 10

200/-
29.7.75

24-Parganas Treasury, Alipore

3264(5)

200
200
45
10
1

456/-

SEAL OF THE DISTRICT SUB-REGISTRAR ALIPORE

শ্রী বাসুদেব ঘোষ

Presented for Registration at ... A.M./P.M. on ... 2nd ... Day of ... Aug 1975 at the Sadar Registration Office, Alipore, 24 Parganas by ...

(1) Basudeb Ghose (2) Jaydeb Ghose both sons of Arun Kr. Ch. Ghose

Basudeb Ghose of Kamdahari P.S. Jadavpur (3) Tulshibala Ghose w/o of Arun Kr. Ch. Ghose of Kamdahari Jadavpur (4) Dili Rani Ghose w/o Anil K. Ghose of 3A Taltala Lane Calcutta all by caste Hindu by profession ...

Executant / Claimant ... Executants / Claimants ... Attorney to ... Executant / Claimant ... Power of attorney ... Sub-Registrar ...

Executing Sushil Kr. Ghose S/o Panchanan Ghose of Kamdahari thana Jadavpur Dt 24 Parganas as constituted attorney for Panchanan Ghose is admitted by him.

Executing the said Jaydeb Ghose as constituted attorney for Aruna Sur and Rekha Sur is admitted by him.

District Sub-Registrar, Alipore, 24 Pgs.

2/8/75

শ্রী বাসুদেব ঘোষ

৭৭৭৪

Identified by
Radha Ballav Sarkar
Son / Wife / Daughter of Lt. Prafulla Shasi Kumar Sarkar
... Subhas Pally ... Garia
Thana ... Jadavpur
District 24 Parganas
By Caste / Hindu / Muslim ... Service
By profession ...

... দেবেশ সাহা ... শ্রী ... বোস,

৭৭৭৫

শ্রী রবীন্দ্রনাথ ঘোষ

District Sub-Registrar, Alipore, 24 Pgs.

2/8/75

200 Rs.

INDIA NON JUDICIAL

২০০রু. Rs200

भारत

दो सौ रुपया TWO HUNDRED RUPEES

॥ ২ ॥

শ্রীঅকালন ঘোষ পক্ষে অসমর্থনে
শ্রীসুশীল কুমার ঘোষ।
শ্রীবাসুদেব ঘোষ
শ্রীমতী তুলসী বালা ঘোষ
শ্রীমতী দেবী রাণী ঘোষ
শ্রীমতী অরুণা সুর ও
শ্রীমতী রেখা সুর ও সুর
শ্রীজয়দেব ঘোষ

কোবালা দাতা ঃ- ২। শ্রী বাসুদেব ঘোষ, ৩। শ্রী জয়দেব ঘোষ, উভয়ের পিতা মৃত অনুকুল চন্দ্র ঘোষ, জাতি হিন্দু, পেশা ১নং ব্যবসা ২ নং চাকুরী, সাকিম কামডহরী, থানা যাদবপুর, জেলা ২৪ পরগণা, ৪। শ্রীমতী তুলসী বালা ঘোষ, স্বামী মৃত অনুকুল চন্দ্র ঘোষ, জাতি হিন্দু, পেশা গৃহস্থালী, সাকিম কামডহরী, থানা যাদবপুর, জেলা ২৪ পরগণা ।
৫। শ্রীমতী রেখা সুর, স্বামী শ্রী কমলেশ সুর, জাতি হিন্দু, পেশা গৃহস্থালী, সাকিম ডি৪ পি, সি, বি, এল কলোনী বিধান নগর, দুর্গাপুর - ১২, বর্দ্ধমান, ৬। শ্রীমতী অরুণা সুর, স্বামী শ্রী গোপাল চন্দ্র সুর, জাতি হিন্দু, পেশা গৃহস্থালী সাকিম ৪৪ নং গোষ্ঠ বিহারী মণ্ডল রোড, নবাবগঞ্জ ইছাপুর, জেলা ২৪ পরগণা, ৭। শ্রীমতী দেবী ঘোষ, স্বামী শ্রী অখিল কুমার ঘোষ, জাতি হিন্দু, পেশা গৃহস্থালী, সাকিম ৩এ তালতলা, লেন, সহর কলিকাতা - , ৫ ও ৬ নং

3264(5)

Bose.
Ashalata ~~Ghose~~

2/10 Beliaghata Main Rd
Cal-10

Rs. 20/-
Date 29.7.75 Stamp Vendor

24-Parganas Treasury: Alipore

SEAL OF THE DISTRICT SUB-REGISTRAR * ALIPORE *

District Sub-Registrar
Alipur, 24 P
2/8/75

শ্রীমতি দুলালিবালা ঘোষ

৭৮৯৬

শ্রীমতী দেবী রাণী ঘোষ

৭৮৯৭

শ্রীমতী অরুণাসুন্দর ও
শ্রীমতী রেখাসুন্দর পক্ষে আমমোক্তার
ও স্বয়ং শ্রীঅমরেন্দ্র ঘোষ

৭৮৯৮

শ্রীরবীন্দ্রনাথ সরকার

45 Rs.

पैंतालीस रुपया

भारत

INDIA

४५रू.

45 Rs.

FORTY FIVE RUPEES

কোবালা দাতা ঃ- কোবালা দাত্রী পক্ষে আমমোক্তার শ্রী জয়দেব ঘোষ, পিতা মৃত অনুকূল চন্দ্র ঘোষ, জাতি হিন্দু, পেশা চাকুরী সাকিন কামডহরী, থানা যাদবপুর, জেলা ২৪ পরগণা ।

----------------------- ০ -----------------------

করা হাল ৪ নং বিধি মতে রায়ত দখলি সত্ব বিশিষ্ট সত্বের স্থানীয় বাংলা মাপে কমবেশ ৴৩৷৷৵০ তিন কাঠা এগার ছটাক বাকমতো ·০৬ শতক ডাঙ্গা জমি জমা মায় উক্তজমিতে যাতায়াত যানবাহন, বিজলী বাতির লাইন, টেলিফোন ও গ্যাস লাইন ইত্যাদি লইবার এবং ব্যবহার করিবার জন্য উক্তলাগ উত্তর পশ্চিম দিকের ১৬´ ফুট প্রশস্ত কমন প্যাসেজের সকল প্রকার ইজমেন্ট সত্বাদি সহ সম্পত্তি সম্পূর্ণ নির্দায় ও নির্দোষ অবস্থায় নিঃসত্ব সাফ বিক্রয় কোবালা দলিল পত্র মিদং কার্য্যঞ্চাগে ঃ-

No. 3264(5) Basu

Sold to Mr. Ashalata ~~Ghose~~

2/13 Beliaghata Rd
Cal-10

For Rs 45/-

Date 29.7.75 Stamp Clerk

24-Parganas Treasury; Alipore.

SEAL OF THE DISTRICT SUB-REGISTRAR ALIPORE

District Sub-Registrar
Alipore 24 P.
2/8/75

10 Rs.

दस रुपया

১০রু. INDIA TEN RUPEES 10Rs.

।। ৪ ।।

জেলা ২৪ পরগণা, পরগণা মাগুরা, থানা সাবেক সদর টালিগঞ্জ হাল যাদবপুর সাবরেজিষ্ট্রী আলিপুর অন্তর্গত অত্র জেলা কালেক্টারীর মহাল ১৪ নং তৌজি ভুক্ত রেঃ সাঃ নং ২০০, জেঃ এলঃ নং ৪৯ মৌজা কামডহরী গ্রামের ১৬৬ নং খতিয়ান লিখিত মোট ২.৮৯ শতক জমির কাত বার্ষিক ১৬৲ টাকা করের জমি জমা রসময় ঘোষ মহাশয়ের স্বত্বদখলিয় সম্পত্তি থাকে, এবং তাহার নামে বিগত জেলা জরিপে উক্ত সমুদয় ভূমি একক ষোল আনা মালিক স্বত্বাধিকারী স্বরূপে রেকর্ড লিপিবদ্ধ হইয়া চুড়ান্ত ভাবে প্রকাশিত হয় ও তিনি প্রোক্ত সমুদয় জমির বাবদ দেয় ধার্য্য করাদি প্রাক্তন মালিক জমিদার সনৎ কুমার মুখোপাধ্যায় মহাশয়ের সেরেস্তায় সন সন আদায় দিয়া দাখিলাদি গ্রহণে ভোগ ব্যবহার করিতে থাকা কালে বর্ত্তমান হিন্দু উত্তরাধিকার আইন পাশ হইবার দীর্ঘকাল পূর্ব্বে কেবল মাত্র দুই পুত্র যথাক্রমে ১। শ্রী পঞ্চানন ঘোষ, ২নং

[No.] 3264(5)

Sold to Mr. Ashalata ~~Ghose~~ Bose

2/13 Beliaghata main rd
Cal-10

For Rs. 10/-

[Date] 29.7.75 [Stamp Vendor]

24-Parganas Treasury

SEAL OF THE DISTRICT SUB-REGISTRAR ALIPORE

18.9.75

District Sub-Registrar,
Alipur, 24 P.

INDIA

एक रुपया एक रुपया

ONE RUPEE भारत ONE RUPEE

॥ ৫ ॥

/ ১নং কোবালা দাতা / ও ২। অনুকুল চন্দ্র ঘোষকে ওয়ারিশ উত্তরাধিকারী রাখিয়া ও কোন উইলাদি না করিয়া পরলোক গমন করেন। সেমতে রসময় ঘোষ মহাশয়ের পরিত্যাক্ত উক্ত খতিয়ান লিখিত সমুদয় জমি তাহার উপরোক্ত দুই পুত্র পৈত্রিক ওয়ারিশান সূত্রে প্রাপ্ত হইয়া এজমালে ভোগ ব্যবহার করিতে থাকা কালে ঐ খতিয়ানের ৭৪৭ নং দাগের ১৯ শতক জমি হস্তান্তরিত হওয়ার পর বর্তমান রিভিসনাল জরিপ উপস্থিত হয়, এবং রিভিসনাল জরিপে পঞ্চানন ঘোষ ও অনুকুল চন্দ্র ঘোষ মহাশয় এর নামে তুল্যাংশে অবশিষ্ট ২.৭০ শতক জমি উক্ত সমুদয় বার্ষিক ১৪৮৴২ পাই টাকা খাজনায় কামতহরী মৌজার উক্ত ১৬৬ নং খতিয়ানে তুল্যাংশে রেকর্ড লিপিবদ্ধ করাইয়া ও তাহার বাবদ দেয় ধার্য্য খাজনাদি হাল মালিক জমিদার

2nd Additional Court of the ... Alipore, South 24 Pgs.
FILED
16 MAR 1989

জমিদার পশ্চিম বঙ্গ রাজ্য সরকার পক্ষে মহামান্য ২৪ পরগণার কালেক্টার বাহাদুর সরকার সেরেস্তায় সন সন আদায় দিয়া দাখিলাদি গ্রহণে এজমালে ভোগ ব্যবহার করিতে থাকা কালে মৃত রসময় ঘোষের পুত্রদ্বয় মধ্যে অনুকূল চন্দ্র ঘোষ মহাশয় ২ নং হইতে ৭ নং কোবালা দাতাগণকে / দুই পুত্র, এক স্ত্রী ও তিন কন্যা / ওয়ারিশ উত্তরাধিকারী বর্তমান রাখিয়া এবং অপর কোন ওয়ারিশান না রাখিয়া ও কোন উইলাদি না করিয়া পরলোক গমন করায় ২ হইতে ৭ নং কোবালা দাতাগণ আমরা মৃত অনুকূল চন্দ্র ঘোষ মহাশয়ের পুত্র, স্ত্রী ও কন্যা বিধায় বর্তমান হিন্দু উত্তরাধিকার আইনের বিধান মতে তদত্যাক্ত উক্ত খতিয়ান লিখিত ।।০ আট আনা অংশের জমি তুল্যাংশে প্রাপ্ত হইয়া ১ নং কোবালা দাতার সহিত এজমালে ভোগ ব্যবহার করিতে থাকা কালে উক্ত কাম উহরী মৌজার ১৬৬ নং খতিয়ান লিখিত ৫৪৪ নং দাগের মোট ১.০৬ শতক জমির মধ্যে উক্ত দাগের দক্ষিণ দিক হইতে রাস্তার জন্য .০৯ শতক জমি পশ্চিম বঙ্গ সরকার কর্তৃক এ্যাকোয়ার হয়, ও উক্ত দাগের বক্রি জমি অর্থাৎ এ্যাকোয়ার মুক্ত .৯৭ শতক জমি আমরা সকল কোবালা দাতাগণ এজমালে অন্যের বিরুদ্ধ স্বত্ব সংশ্রবে খাসে ভোগব্যবহার করিয়া আসিতেছি।

একণে আমরা কোবালা দাতাগণ আমাদের খাস স্বত্ব দখলিয় কামউহরী মৌজার ১৬৬ নং খতিয়ান লিখিত ৫৪৪ নং দাগের এ্যাকোয়ার মুক্ত .৯৭ শতক জমি সহ উক্ত মৌজাস্থিত আরও কয়েকটি দাগের জমি একত্রিত

2nd Additional Court of the Munsif
FILED
16 MAR 1989
Alipore, South

৭ ॥

একত্রিত ও একলপ্ত করিয়া সমুদয় জমির উন্নতি সাধন পূর্ব্বক ক্ষুদ্র ক্ষুদ্র প্লটে বিভক্ত করতঃ এবং প্লট সমূহে যাতায়াত নিমিত্ত রাস্তার জন্য কিছু জমি ছাড় দিয়া একটি স্কীম নকসা প্রস্তুত পূর্ব্বক প্লট সমূহ বিক্রয়ের ঘোষণা করিলে আপনি কোবালা গ্রহিত্রী তাহা অবগত হইয়া আমাদের কৃত স্কীমের ৩৬ নং প্লটের /৩॥৵০ তিন কাঠা এগার ছটাক বা কমবেশ ·০৬ ছয় শতক জমি যাহা অত্র দলিল সাথে গ্রথিত নকসায় লাল রংয়ের সীমারেখার দ্বারা রঞ্জিত ও প্রদর্শিত হইল ও যাহা কামডহরী মৌজার ৫৪৪ নং দাগের জমির অংশ হইতেছে তাহা সায় উক্তজমির লাগ উত্তর পূর্ব্ব দিকের ১৬´ ফুট প্রশস্ত কমন প্যাসেজের সকল প্রকার ইজমেন্ট স্বত্বাদি সহ সম্পত্তি প্রতি কাঠা ২৪০০·০০ দুই হাজার চারিশত টাকা মূল্যে উক্ত মোট /৩॥৵০ তিন কাঠা এগার ছটাক বা কমবেশ ·০৬ ছয় শতক জমি মবলগে ৮৮৫০·০০ আট হাজার আটশত পঞ্চাশ টাকা মূল্যে আপনার স্ত্রীধন তহবিলের অর্থ হইতে খরিদ করিতে প্রস্তাব করায় আমরা কোবালা দাতাগণ আপনি কোবালা গ্রহিত্রী আপনার প্রস্তাবিত পণ মূল্য বর্ত্তমান বাজারের সর্ব্বোচ্চ মূল্য বিবেচনা করিয়া আপনাকে উক্ত মূল্যে আমাদের কৃত স্কীমের ৩৬ নং প্লটের /৩॥৵০ তিন কাঠা এগার ছটাক বা কমবেশ ·০৬ ছয় শতক জমি বিক্রয় করিতে সম্মত হইয়া অদ্য ধার্য্য পণ মূল্যের সমুদয় মবলগে ৮৮৫০·০০ আট হাজার আটশত পঞ্চাশ টাকা আপনি কোবালা গ্রহিত্রী আপনার নিকট হইতে নিম্নের তায়মত সম্পূর্ণ নগদ এককালীন গ্রহণ করিয়া আপনার বরাবরে ও আপনার নাম বরাবর এই নিঃস্বত্ব সাফ বিক্রয় কোবালা দলিল

2nd Additional Court of the Munsif
FILED
16 MAR 1989
Alipore

দলিল যথারীতি সহিসম্পাদন ও রেজিষ্ট্রী করিয়া দিয়া এতদ্বারা স্বীকার অঙ্গিকার , প্রকাশ ও প্রচার করিতেছি যে, বিক্রিত উক্ত ও নিম্নের তপশীল চৌহদ্দি ভুক্ত জমিতে আমরা কোবালা দাতাগণ আমাদিগের যে সমূদয় স্বত্ব স্বামিত্ব, স্বার্থ, লভ্য, দখল অধিকার , হক, হকিয়ৎ, দাবী দাওয়া প্রভৃতি ছিল বা আছে তৎসমূদয় অদ্য হইতে এই বিক্রয় কোবালার বলে আমাদের হইতে চিরতরে রদ রহিত বিলুপ্ত ও ধ্বংস হইয়া সর্ব্বতো ভাবে আপনি কোবালা গ্রহিত্রী আপনাতে বর্ত্তিল বা অর্পিল । আপনি কোবালা গ্রহিত্রী অদ্যকার তারিখ হইতে এই বিক্রয় কোবালার বলে বিক্রিত উক্ত ও নিম্নের তপশীল চৌহদ্দি ভুক্ত /৩॥৵০ তিন কাঠা এগার ছটাক বা কমবেশ .০৬ ছয় শতক জমিতে আমাদের যাবতীয় স্বত্বে স্বত্ববতী ভোগবতী মালিক দখলকারিণী হইয়া হাল মালিক জমিদার সরকার সেরেস্তায় আমাদের নামের পরিবর্ত্তে আপনার নিজ নাম পত্তন ক্রমে ধার্য্য খাজনাদি আদায়ে দাখিলাদি গ্রহণে উহা সর্ব্বপ্রকার দান, বিক্রয়, হস্তান্তর, অবস্থান্তর, সর্ব্ববিধ রূপান্তর এবং পাকা ইমারত বাড়ী নির্ম্মাণের ক্ষমতা যুক্তে পুত্র পৌত্রাদি ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্ত পরবর্তী ব্যক্তি গণ ক্রমে পরম সুখে ভোগ ব্যবহার করিতে থাকুন ও থাকিবেন, তাহাতে কস্মিন কালেও আমরা কোবালা দাতাগণ বা আমাদের ওয়ারিশানগণ কেহ কখনও কোন প্রকার ওজরাপত্তি দাবী দাওয়া করিতে পারিব না বা পারিবে না, করিলেও তাহা অদ্যকার তারিখ হইতে এই বিক্রয় কোবালার বলে

2nd Additional Court of the ... Alipore, South ...
FILED
18 MAR 1999

বলে সর্ব্বদা সর্ব্বথা সকল প্রকার আফিস আদালতে সর্ববতোভাবে অসিদ্ধ, অগ্রাহ্য বাতিল ও নামঞ্জুর হইবে।

বিশেষ ভাবে প্রকাশ থাকে যে, বিক্রিত উক্ত ও নিম্নের তপশীল চৌহদ্দি ভুক্ত জমি বা তাহার কোন অংশ আমরা কোবালা দাতাগণ ইতি পূর্ব্বে কাহাকেও বা কোন সূত্রে কোন প্রকার দায় সংযোগ বা দায়াবদ্ধ করি নাই, বা করা নাই। উহা কাহারও জামিনে বা কাহারও খোর পোষের দায়ে চার্জ্জ আবদ্ধ নহে। উহা কোন বাকি করের দায়ে নিলাম বিক্রয় হয় নাই, বা উহাতে কোন প্রকার মামলা চলিত অথবা মুলতুবি নাই, বা কোন আদালতের ক্রোকাবদ্ধ সম্পত্তি নহে, উহা কোন বাকি করের দায়ে নিলাম বিক্রয় হয় নাই, বা উহাতে কোন প্রকার মামলা চলিত অথবা মুলতুবি নাই, বা কোন আদালতের ক্রোকাবদ্ধ সম্পত্তি নহে। উহাতে কোন স্থায়ী বা কোন অস্থায়ী প্রজা নাই, ঐ জমি আমাদের খাস দখলি সম্পত্তি হইতেছে। উহা কোন দেবোত্তর বা ব্রহ্মত্তর সম্পত্তি নহে। অথবা ইতি পূর্ব্বে কোন দেব সেবায় অর্পন করি নাই, উহা কোন জনহিতকর কার্য্যের জন্য কোন সরকারী বা কোন বেসরকারী প্রতিষ্ঠান কর্ত্তৃক রিকুইজিশান বা এ্যাকুইজিশান হয় নাই, বা ঐ প্রকার হইবার জন্য অদ্যাবধি আমাদের উপর কোন নোটীশ জারি হয় নাই। উহাতে আমাদের আর কোন শরিক অংশীদার বা দাবীদার নাই, বা উহাতে অপর কাহারও কোন প্রকার স্বত্ব, স্বার্থ, দাবী বা সংস্রব নাই, আমরাই উক্ত ও

॥ ১০ ॥

2nd Additional Court of the Munsif, Alipore, South 24 Pgs.
FILED
16 MAR 1989

ও নিম্ন তপশীল বর্ণিত জমির একমাত্র মালিক স্বত্বাধিকারী থাকা কালে এবং উহাতে আমাদের উত্তম বিক্রয় যোগ্য ক্ষমতা থাকায় উহা এই দলিলের দ্বারা আপনার নিকট বিক্রয় করিয়া চিরতরে নিঃস্বত্ব ও দখলহীন হইয়া খোলসা খাস দখল বুঝাইয়া দিলাম ।

যদি ভবিষ্যতে আমাদের উপরোক্ত উক্তি সমূহের মধ্যে কোন একটি উক্তি মিথ্যা তঞ্চকি বা বিপরীত বলিয়া প্রকাশ পাইয়া আপনার এই দলিল মূলে খরিদা উক্ত ও নিম্ন তপশীল চৌহদ্দি ভুক্ত জমিতে আমাদের স্বত্ব সম্বন্ধে যদি কেহ ওজর আপত্তি করে তবে আমরা কোবালা দাতাগণ তজ্জন্য সম্পূর্ণ দায়ীক রহিলাম, এবং আপনার পণ মূল্যের দেয় সমূদয় টাকা সায় যাবতীয় ক্ষতি খেসারত নগদ এক কালীন আদায় দিতে বাধ্য রহিলাম ।

এই বিক্রয় কোবালায় কোন প্রকার ভুল ভ্রান্তি থাকা প্রকাশ পাইলে বা এই দলিলের পোষকতায় অপর কোন স্বত্বের পোষক দলিল করিবার আবশ্যক হইলে আমরা কোবালা দাতাগণ, আপনি কোবালা গ্রহিত্রী আপনার নিকট হইতে কোন পণ বা পারিশ্রমিক না লইয়া আপনার ব্যয়ে উক্ত সকল প্রকার ভুল ভ্রান্তির সংশোধন দলিল ও স্বত্বের পোষক দলিল যথারীতি সম্পাদন ও রেজিষ্ট্রী করিয়া দিতে বাধ্য রহিলাম, খাজনা গ্রাহকের সেরেস্তায় নাম জারী নাম পত্তন বা অন্য কোন কার্য্যের জন্য যদি আমাদের দ্বারা কোন প্রকার দরখাস্ত বা সাহায্যের আবশ্যক হয় তাহাও আমরা কোবালা দাতা গণ

2nd Additional Court of the Munsif
FILED
16 MAR 1989
Alipore, South

গণ আপনার তলব মত অবিলম্বে করিয়া দিতে বাধ্য রহিলাম। বিক্রিত জমির স্বত্বের কাগজ পত্রাদিতে আরও অন্যান্য বহুতর জমি থাকায় তাহা এই দলিলার্থে আপনাকে দিতে পারিলাম না, ভবিষ্যতে আপনার প্রয়োজনে দিতে বা দর্শাইতে বাধ্য রহিলাম।

এতদার্থে সুস্থ শরীরে, সরল মনে আপন আপন খুসিতে অন্যের বিনানুরোধে স্বেচ্ছায় স্বজ্ঞানে এই বিক্রয় কোবালা খানি পাঠ করিয়া শুনিয়া তাহার মর্ম্ম সম্যক অবগত হইয়া এবং পণ মূল্যের সমুদয় মং ৮৮৫০.০০ আট হাজার আটশত পঞ্চাশ টাকা নিম্ন জায়মত নগদ গ্রহণ করিয়া এই বিক্রয় কোবালা সহি সম্পাদন ও রেজিষ্ট্রী করিয়া দিলাম। ইতি সন ১৩৮২ সালের ১৩ই শ্রাবন, ইংরাজী সন ১৯৭৫ সালের ২৯শে আগষ্ট।

বিক্রিত তপশীল সম্পত্তির পরিচয়
এবং তাহার চৌহদ্দি :-

জেলা ২৪ পরগণা, পরগণা মাগুরা, থানা সাবেক সদর টালিগঞ্জ হাল যাদবপুর, সাবরেজিষ্ট্রী আলিপুর অন্তর্গত অত্র জেলা কালেক্টারীর মহাল ১৪ নং তৌজি ভুক্ত রেঃ সাঃ নং ২০০, জেঃ এলঃ নং ৪৯ মৌজে কামডহরী গ্রামে রায়ত দখলি স্বত্ব বিশিষ্ট স্বত্বের সাবেক ও হাল রিভিসন্যাল জরিপে

2nd Additional Court of the ... Alipore, South 24 P...
FILED
16 MAR 1989

জরিপে ১৬৬ নং খতিয়ান লিখিত মোট ২.৭০ শতক জমির কাত বার্ষিক ১৪৸৴২ পাই টাকা করের জমি জমার মধ্যে -

<u>দাগ নং ঃ-</u> <u>শব্দে লিখন ঃ-</u> <u>শ্রেণী ঃ-</u> <u>পরিমাণ ঃ-</u>

৫৪৪ পাঁচশত চুয়াল্লিশ ডাঙ্গা ১.০৬ শতক মধ্যে .৯৭ শতক জমি মধ্যে আমাদের কৃত স্কীমের ৩৬ নং প্লটের স্থানীয় বাংলা মাপে কমবেশ /৩॥/০ তিন কাঠা এগার ছটাক বা কমবেশ .০৬ ছয় শতক জমি মাত্র যাহা অত্র বিক্রয় কোবালার সাথে গ্রথিত নক্সায় লাল রংয়ের সীমারেখার দ্বারা রঞ্জিত ও প্রদর্শিত হইল তাহা সায় স্কীমের রাস্তা সমূহের সকল প্রকার ইজমেন্ট স্বত্বাদি সহ সম্পত্তি এই কোবালার বিক্রিত সম্পত্তি হইতেছে। তাহার হারাহারি কাত বার্ষিক .৪০ পয়সা মাত্র বর্তমান মালিক পশ্চিম বঙ্গ রাজ্য সরকার পক্ষে ২৪ পরগণা কালেক্টার বাহাদুর সরকারে দেয়। এই দলিল সাথ গ্রথিত নক্সা এই বিক্রয় কোবালার একাংশ বলিয়া সকল প্রকার অফিস আদালতে বলবৎ ও গণ্য হইবে।

<u>বিক্রিত জমির চৌহদ্দি ঃ-</u>

উত্তরে ঃ- ১৬' ফুট প্রশস্থ রাস্তা ও ৫৪৪ নং দাগের জমি.

দক্ষিণে ঃ- ২০' ফুট প্রশস্থ সরকারী রাস্তা

পূর্বে ঃ- ৫৪৪ নং দাগের বক্রী জমি।

পশ্চিমে ঃ- ৫৪৪ নং দাগের বক্রী জমি।

<u>তপশীল টাকার দায় ঃ-</u>

১৩ ॥

FILED
16 MAR 1989
2nd Additional Court of ... Alipore, South 24 Parganas

শ্রী পঙ্কজ ঘোষ পক্ষে আমমোক্তার
শ্রী সুশীল কুমার ঘোষ।
শ্রী [illegible] দেব ঘোষ
শ্রীমতি [illegible] ঘোষ
শ্রীমতী দেবী [illegible] ঘোষ
শ্রীমতী [illegible]
শ্রীমতী [illegible]
আমমোক্তার ও স্বয়ং
শ্রী [illegible] ঘোষ

তপশীল টাকার জায়ঃ-

আদ্য রোজ নগদ -

১০০.০০ একশত টাকার নোট হিসাবে ৮৮ কেতা - ৮৮০০.০০ টাকা
১০.০০ দশ টাকার নোট হিসাবে - ৫ কেতা - ৫০.০০ টাকা

মোট - - ৮৮৫০.০০ টাকা মাত্র

সকলের আট হাজার আটশত পঞ্চাশ টাকা বুঝিয়া পাইলাম।
শ্রী পঙ্কজ ঘোষ পক্ষে আমমোক্তার শ্রী সুশীল কুমার ঘোষ।

ইসাদী ঃ-

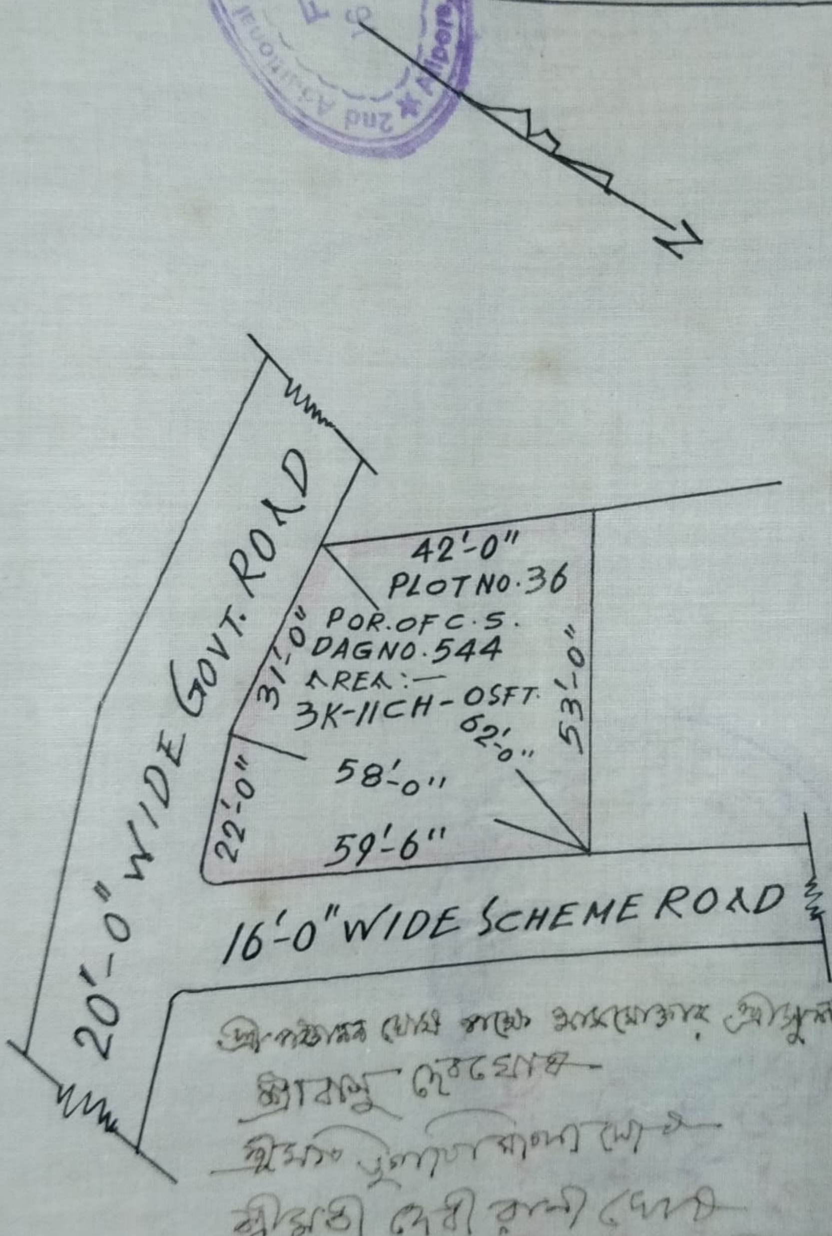
শ্রী [illegible]
[illegible]
[illegible]
শ্রী হরি [illegible] দেব
[illegible]

টাইপকারক ঃ-
শ্রী [illegible]
আলিপুর পুলিশ কোর্ট,
কলিকাতা - ২৭।

ND PLAN OF SCHEME PLOT NO. 36 UNDER PORTION
S. DAG NO. 544 IN KHATIAN NO. 166, MOUZA:-
DAHARI, J.L. NO. 49, P.S. JADAVPUR,
T. 24 PARGANAS, SCALE 30'=1 INCH

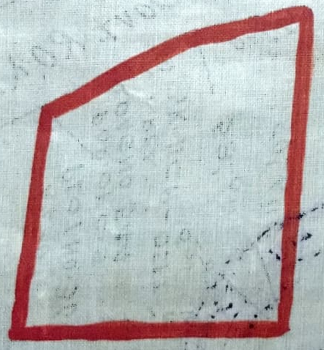
:- 3K-11CH-05FT.

AREA SHOWN IN RED BORDER



শ্রী [illegible] ঘোষ [illegible] শ্রী [illegible] ঘোষ
শ্রী [illegible] ঘোষ
শ্রীমতি [illegible] ঘোষ
শ্রীমতী দেবী রানী ঘোষ
শ্রীমতী [illegible] ও শ্রীমতী [illegible]
[illegible] ও [illegible]
শ্রী [illegible] ঘোষ

DRAWN BY:-
K.K. Bhattacharjee
SURVEYOR
GARIA



plan Allocated to
Book no. I
Vol. no. 93
Page no. 53
Being no. 7218
for the year 1975

11/9/75

তারিখ -

সন ১৩৮২ সালের ১৬ই শ্রাবন,
সন ১৯৭৫ সালের ২রা আগষ্ট।

মং ৮৮৫০.০০ আট হাজার আটশত
পঞ্চাশ টাকা মুল্যের সাফ বিক্রয়
কোবালা দলিল।

কোবালা গ্রহিত্রী :-

শ্রীমতী আশালতা বোস।

কোবালা দাতা :-

১। শ্রী পঞ্চানন ঘোষ গং।

মুসাবিদাকারক :-

শ্রী নিতাই কুমার বোস
দলিল লেখক
আলিপুর পুলিশ কোর্ট, কলিকাতা ২৭।

2nd Addl. Court of Munsif Alipore
Suit No. 83 of 1986
Filed by Plaintiff / defendant
Exhibit No. A

17/4/90

2/7/75

48
7218
193
58
1975